



Zainwestuj w marzenia!
— Jezierzany —



Kraina Dobrej Energii

JEZIERZANY

KUP DOM NAD JEZIOREM

z prywatną linią brzegową
w systemie CONDO

7%

Zysk gwarantowany w skali roku



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY

Kraina Dobrej Energii jest miejscem dla Ciebie!





DLACZEGO POWSTAŁA KRAINA

Projekt Krainy Dobrej Energii jest inicjatywą, która narodziła się z pasji i marzenia przywrócenia świetności kultowego dla regionu jeziora w Jezierzanych. Twórcy projektu są mieszkańcami Gminy Miłkowice, w której znajduje się jezioro. Spędzili tu swoje dzieciństwo i młodość, od nauki pływania po pierwsze miłości.

Od samego początku miejsce tworzone jest z zachowaniem norm i wymogów do przyjmowania gości z niepełnosprawnością, tak by każdy mógł skorzystać z uroków i usług oferowanych przez ośrodek.

**SPEŁNIAMY NASZE MARZENIA,
SPEŁNIAJ SWOJE RAZEM Z NAMI!**



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY

JAKIE MAMY PLANY...

Na terenie naszego kompleksu powstaje osiedle składające się z 29 nowoczesnych, w pełni samowystarczalnych domków wypoczynkowych wraz z niezbędną infrastrukturą.

Obejmie ona alejkę spacerową dookoła jeziora, boiska sportowe, restaurację z tarasem widokowym, strefę SPA z basenem krytym i jacuzzi, saunę, place zabaw dla dzieci i inne obiekty, dzięki którym czas spędzony w Krainie Dobrej Energii będzie doświadczeniem zupełnie unikatowym w skali regionu.

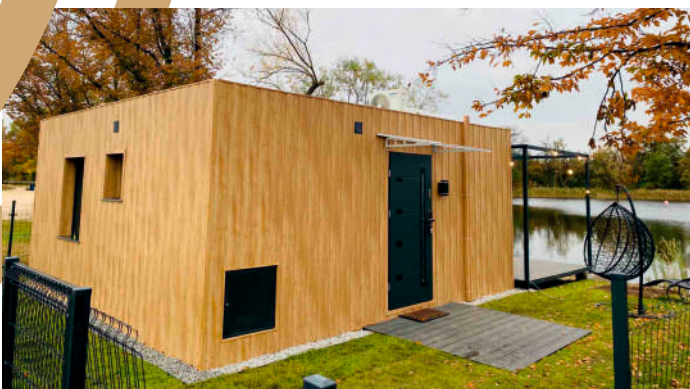
Turystyczna Perła Dolnego Śląska wyposażona jest w kąpielisko oraz plażę, strefę gastronomiczną, wypożyczalnię sprzętu wodnego, łowisko, pole namiotowe oraz kempingowe.

Ośrodek przygotowuje dla gości szereg atrakcji, które sprawią, że ich pobyt będzie niepowtarzalny.



...DOŁĄCZ
DO NASZYCH PLANÓW





NA TERENIE OŚRODKA ZNAJDĄ SIĘ:

- restauracja z tarasem widokowym
- kawiarnia z tarasem widokowym
- sale konferencyjne
- strefa Wellness i Spa
- sauna
- plac zabaw dla dzieci
- ścieżka zdrowia i alejka spacerowa dookoła jeziora
- hotel
- siłownia
- scena koncertowa



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY

U NAS ZDROWO I AKTYWNIE...



TY TEŻ ZADBAJ Z NAMI O ZDROWIE I DOBRĄ ENERGIĘ !



MOCNE STRONY KRAINY:

MEDIA



prąd



woda



kanalizacja

OTOCZENIE



rewitalizacja
zieleni



ogrodzenie osady
i monitoring



drogi
wewnętrzne

CZĘŚCI WSPÓLNE - SPORT



plac zabaw
dla dzieci



boisko
do siatkówki



magazyn na
sprzęt sportowy

CZĘŚCI WSPÓLNE - REKREACJA



sauna i jacuzzi
outdoor



altana grillowa
i bar



plaża, pomost,
marina, basen



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY



DOMEK Z PRYWATNĄ PLAŻĄ 42 m²



Luksusowy , ekologiczny domek w zabudowie murowanej.



Styl modern, w którym każdy budynek składa się z salonu, aneksu kuchennego, łazienki, dwóch sypialni oraz tarasu.



Inwestor zostaje pełnoprawnym właścicielem domku i gruntu z prywatną plażą.

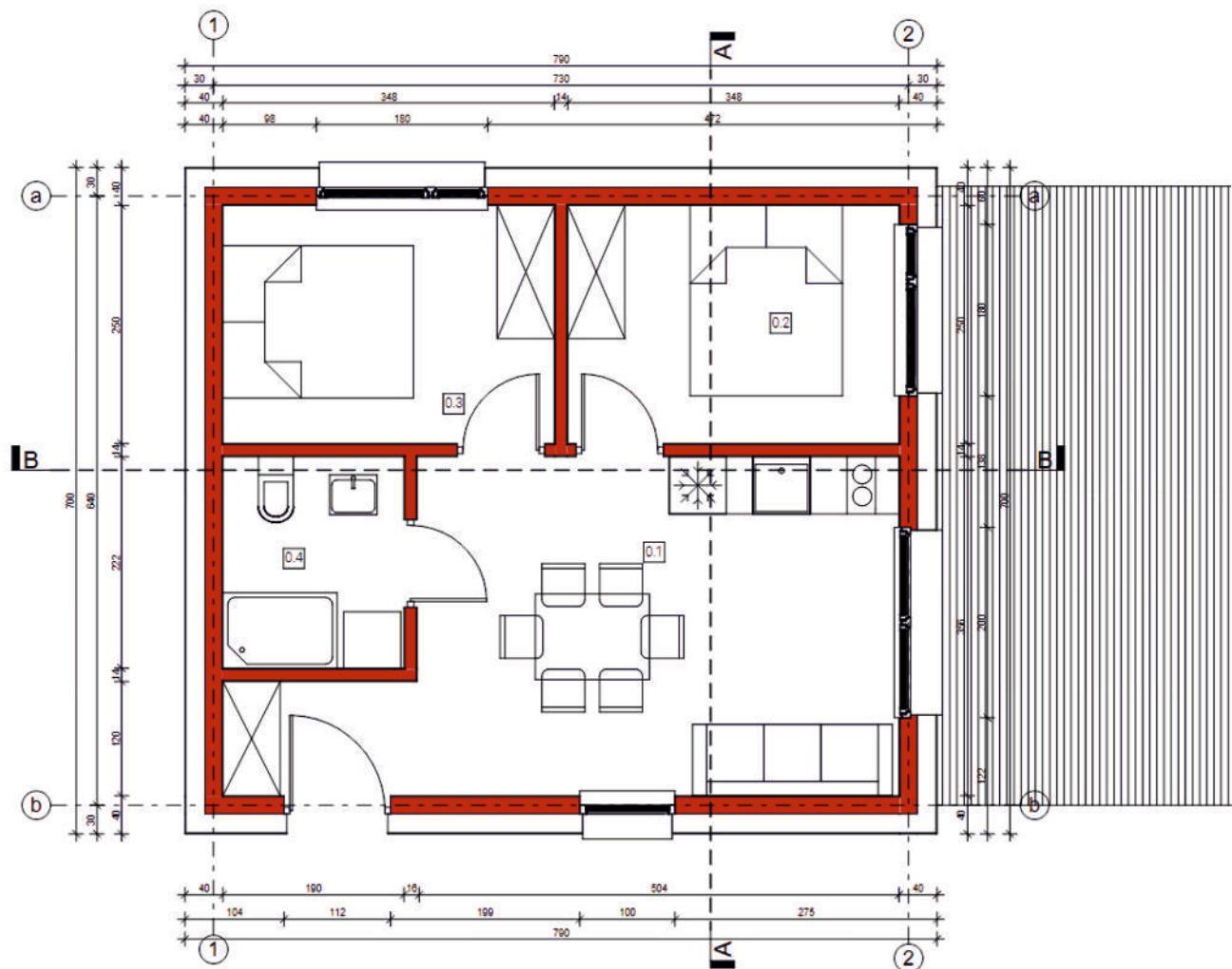


Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY





DOMEK 42 m² SYSTEM CONDO



Zestawienie pomieszczeń - PARTER

Numer	Nazwa	Powierzchnia
0.1	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,46 m ²
0.2	SYPIALNIA	8,70 m ²
0.3	SYPIALNIA	8,70 m ²
0.4	ŁAZIENKA	4,22 m ²
		42,08 m ²

ekt: BUDYNEK REKREACJI INDYWIDUALNEJ

adres budowy: JEZIERZANY, DZIAŁKA NR

Inwestor: NIR

adres inwestora:

data: 25.02.2022

branża: Architektura

tytuł rysunku: RZUT PARTERU

skala: 1 : 50

nr rys.: A.3

DOMEK Z PRYWATNĄ PLAŻĄ 70 m²



Luksusowy , ekologiczny domek w zabudowie murowanej.



Styl modern, w którym każdy budynek składa się z salonu, aneksu kuchennego, łazienki, dwóch sypialni oraz tarasu.

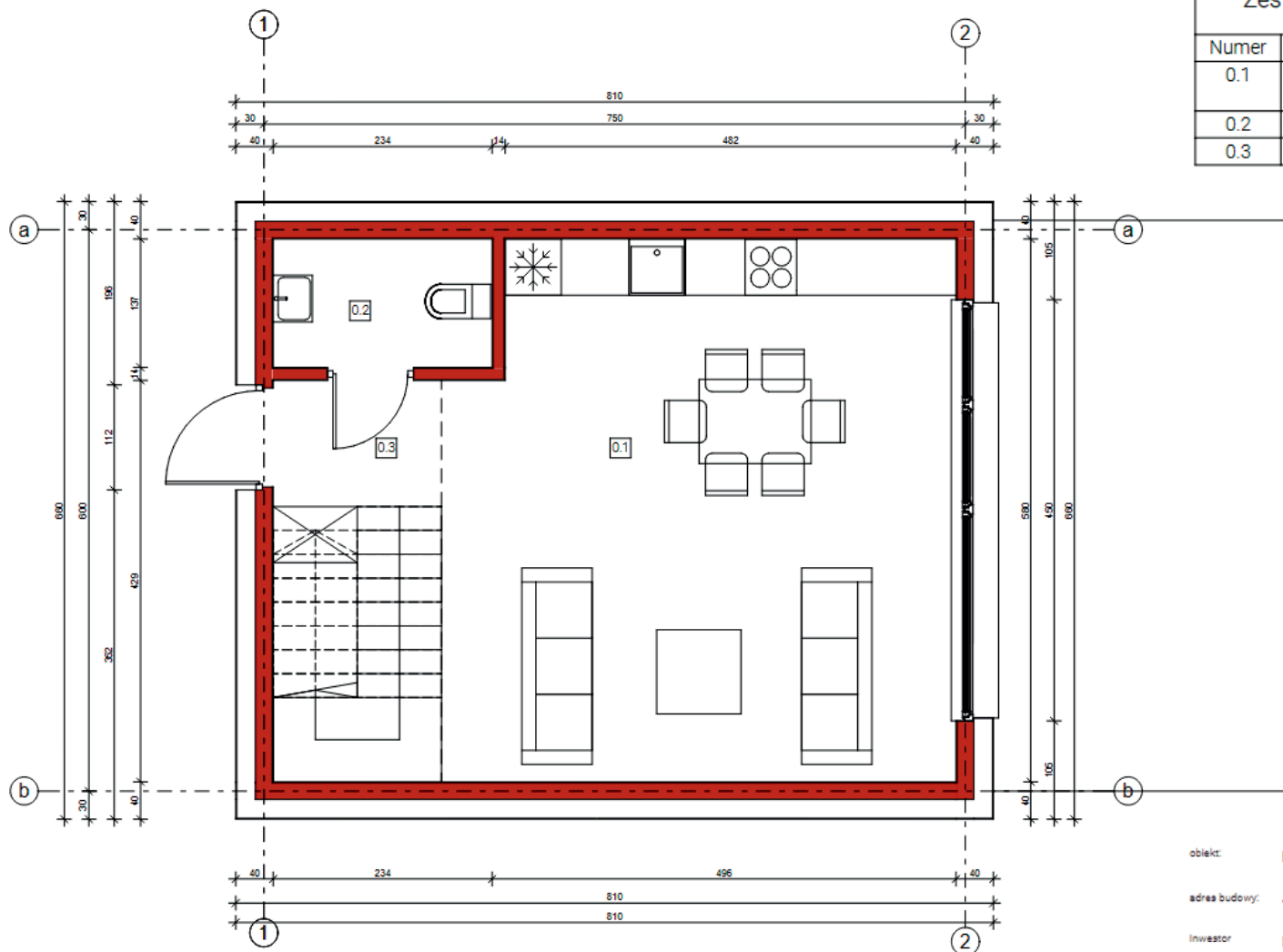


Inwestor zostaje pełnoprawnym właścicielem domku i gruntu z prywatną plażą.



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY





Zestawienie pomieszczeń - PARTER

Numer	Nazwa	Powierzchnia
0.1	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	30,87 m ²
0.2	ŁAZIENKA	3,21 m ²
0.3	KORYTARZ	7,72 m ²
		41,80 m ²

obiekt: BUDYNEK REKREACJI INDYWIDUALNEJ

adres budowy: JEZIERZANY, GMINA MIŁKOWICE

inwestor: NIR INWESTYCJE SP. Z O.O.

adres inwestora:

data: MARZEC 2022

branża: Architektura

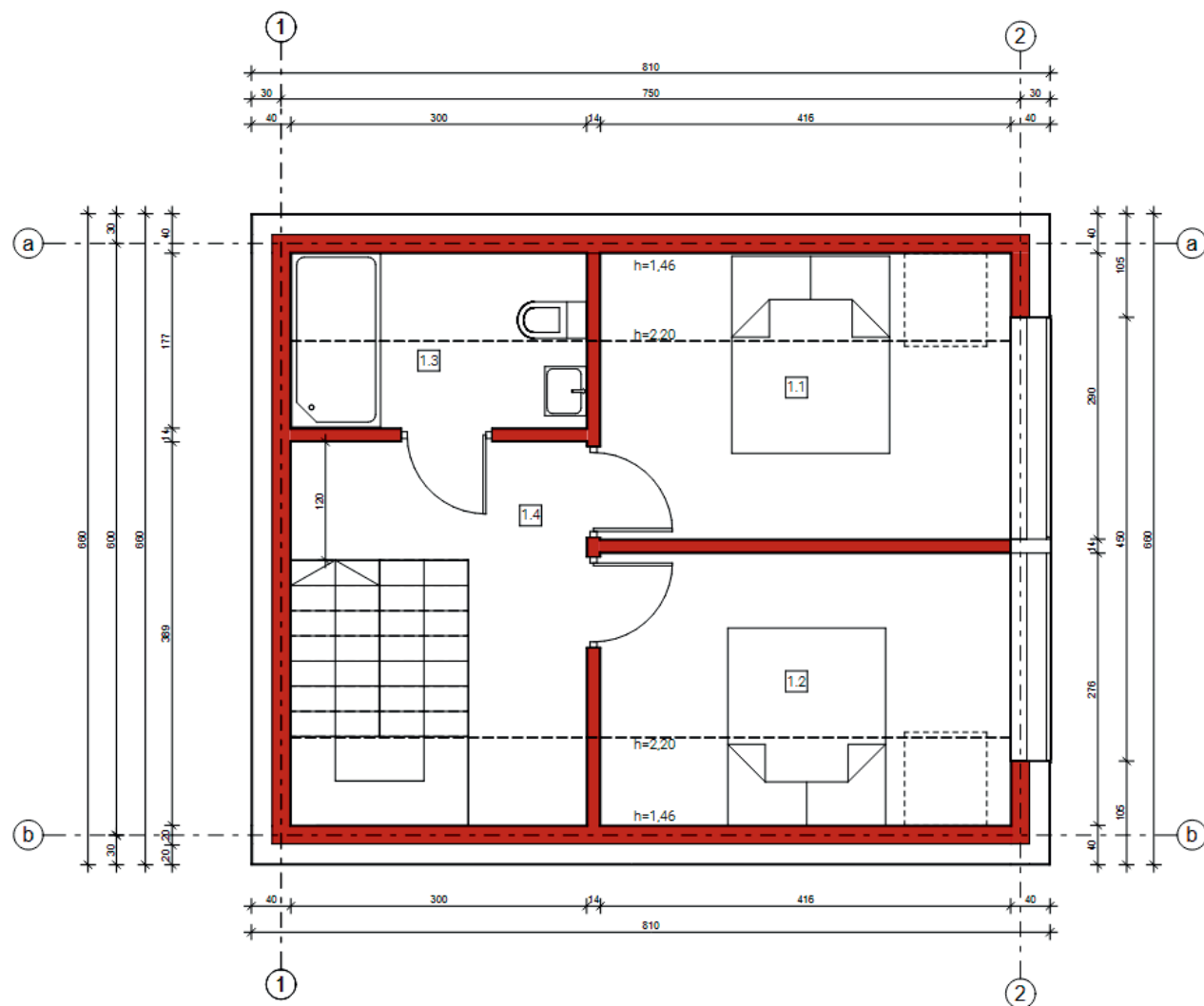
tytuł rysunku: RZUT PARTERU

projektant: ZUZANNA GÓRA, NR UPR. 03/DSOKK/2019

skala: 1 : 50

nr rys.: A.2

data:



Zestawienie pomieszczeń - PIĘTRO			
Numer	Nazwa	Powierzchnia	Wykończenie posadzki
1.1	SYPIALNIA	10,21 m ²	
1.2	SYPIALNIA	9,63 m ²	
1.3	ŁAZIENKA	3,99 m ²	
1.4	KORYTARZ	6,29 m ²	
		30,12 m ²	

obiekt: BUDYNEK REKREACJI INDYWIDUALNEJ

adres budowy: JEZIERZANY, GMINA MIŁKOWICE

inwestor: NIR INWESTYCJE SP. Z O.O.

adres inwestora:

data: MARZEC 2022

branża: Architektura

tytuł rysunku: RZUT PIĘTRA

projektant: ZUZANNA GÓRA, NR UPR. 03/DSOKK/2019

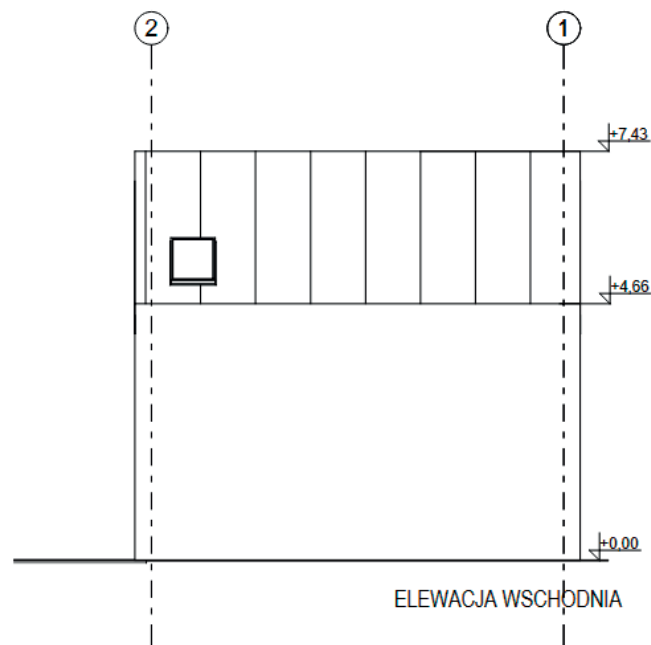
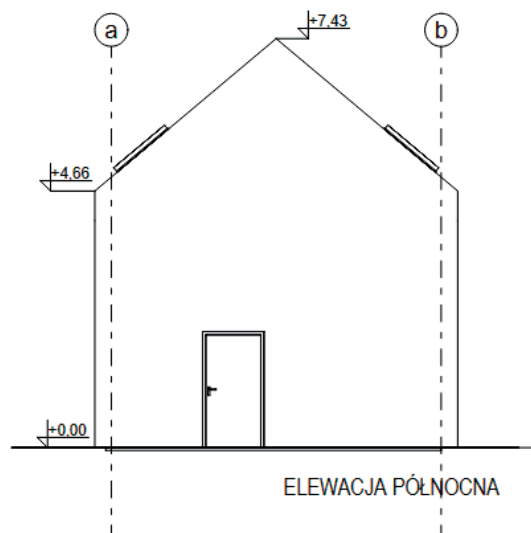
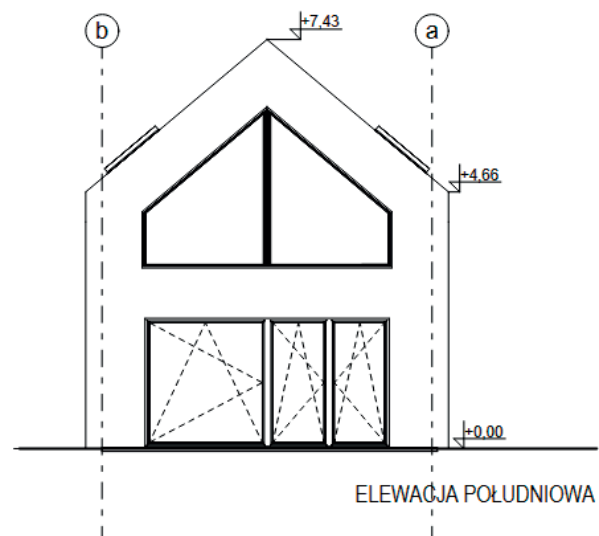
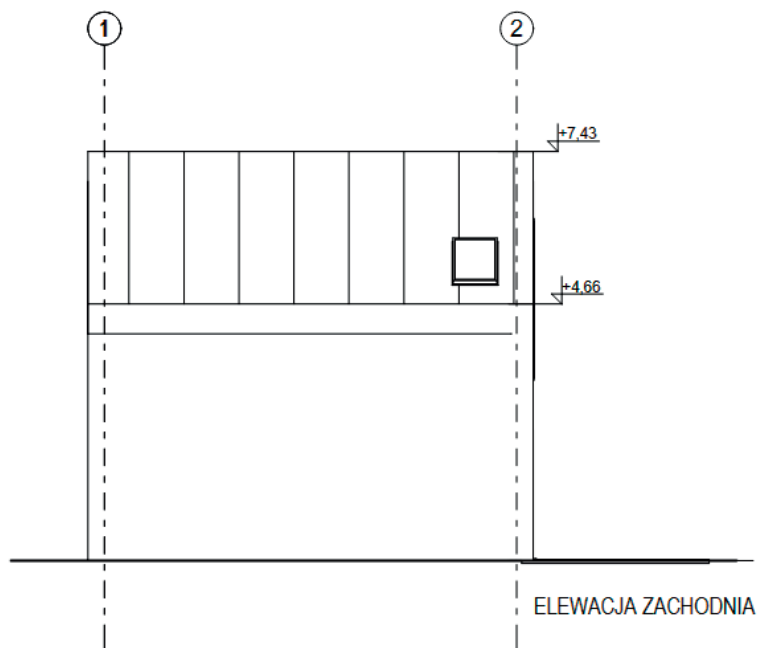
skala: 1 : 50

nr rys.: A.3

00000

DOMEK 70 m² SYSTEM CONDO - PIĘTRO

DOMEK 70 m² SYSTEM CONDO - ELEWACJA



obiekt: BUDYNEK REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 adres budowy: JEZIERZANY, GMINA MIŁKOWICE
 inwestor: NIR INWESTYCJE SP. Z O.O.
 adres inwestora:
 data: MARZEC 2022
 branża: Architektura
 tytuł rysunku: ELEWACJE
 projektant: ZUZANNA GÓRA, NR UPR. 03/DSOKK/2019

skala: 1:100
 nr rys.: A.1
 podpis:

KORZYŚCI Z INWESTYCJI:



7% zwrotu z inwestycji
wyплаcane kwartalnie
w systemie condo



Imienna KARTA VIP
gwarantująca darmowe wejścia
na oCrodek



Członkostwo
w „KLUBIE INWESTORA KDE”



-10% na wszystkie usługi
w ośrodku Krainy Dobrej Energii



Rabat na dodatkowe zakwaterowanie:
-50% w sezonie niskim
-20% w sezonie średnim
-10% w sezonie wysokim



*21 dni zakwaterowania
w domku GRATIS

*21 dni w sezonie niskim
14 dni w sezonie średnim
10 dni w sezonie wysokim



Kraina Dobrej Energii
JEZIERZANY

MOŻESZ STAĆ SIĘ
CZĘŚCIĄ NASZEGO PROJEKTU!

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/7A	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 197m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	151 500 zł	151 500 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)				
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwłany,	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 500 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	408 387 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/7B	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 223m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	159 768 zł	159 768 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwłany,				
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	416 655 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/8A	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 230m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	161 994 zł	161 994 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdowe, kwiaty,)	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwlany,				
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	418 881 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/8B	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 218m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	158 178 zł	158 178 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)				
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwłany,	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	415 065 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/9A	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 210m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	155 634 zł	155 634 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwłany,				
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	412 521 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/10B	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 204m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	153 726 zł	153 726 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)				
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwłany,	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	410 613 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

MAKROAPARTAMENT W SYSTEMIE CONDO 42m ² + DZIAŁKA 140/11C	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 239m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	165 400 zł	165 400 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)				
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwlany,	x	256 887 zł	256 887 zł	WYMAGANY STANDARD
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		12 500 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		18 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		9 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	422 287 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/.....

NOWOCZESNA STODOŁA W SYSTEMIE CONDO 71m ² + DZIAŁKA 140/5A	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 210m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	158 634 zł	158 634 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdowe, kwiaty,)	x	340 398 zł	340 398 zł	WYMAGANY STANDARD
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwlany,				
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Toaleta z wyposażeniem (miska WC w zabudowie, szafka z umywalką)				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, Kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrolapu szafa 60X120X200				
* schody drewniane				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		28 000 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		36 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		16 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	499 032 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/.....

NOWOCZESNA STODOŁA W SYSTEMIE CONDO 71m ² + DZIAŁKA 140/5B	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 209m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	155 316 zł	155 316 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdowe, kwiaty,)	x	340 398 zł	340 398 zł	WYMAGANY STANDARD
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budwlany,				
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Toaleta z wyposażeniem (miska WC w zabudowie, szafka z umywalką)				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrołapu szafa 60X120X200				
* schody drewniane				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW				
System inteligentnego domu LOXONE		28 000 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		36 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		16 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
SUMA			495 714 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

.....
podpis Rezerwujący

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UMOWY REZERWACYJNEJ NR/....

NOWOCZESNA STODOŁA W SYSTEMIE CONDO 71m ² + DZIAŁKA 140/6B	Opcje do wyboru zaznacz „X”	Cena [netto]	Podsumowanie	Uwagi
* prywatna działka 298m ² bezpośrednio przy linii brzegowej,	x	183 618 zł	183 618 zł	WYMAGANY STANDARD
* ogrodzenie terenu, (panele siatkowe, betonowe słupki i podmurówka),				
* uzbrojenie terenu, (prąd, woda, kanalizacja),				
* utwardzenie terenu kostką pod ścieżki 30 m ² ,				
* wykonanie plaży (200 ton piasku płukanego) ,				
* ogród na działce - tereny zielone, (projekt z wykonaniem) trawa, krzewy ozdobne, kwiaty,)				
* projekt budowlany, pozwolenie na budowę, przeprowadzeie budowy, odbiór budowlany,	x	340 398 zł	340 398 zł	WYMAGANY STANDARD
* Fundament ocieplony styropianem podłogowym 150 mm,ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 200 mm, dach ocieplony wełną 200 mm (blachodachówka), elewacja zewnętrzna wykończona tynkiem akrylowym				
* wykończenie ścian w gładzi + kolor				
* Toaleta z wyposażeniem (miska WC w zabudowie, szafka z umywalką)				
* Łazienka z wyposażeniem (kabina prysznicowa, miska WC w zabudowie, szafka z umywalką, pralka, lustro)				
* stolarka okienna PCV z roletami elektrycznymi				
* ogrzewanie elektryczne				
* instalacja wod-kan, instalacja elektryczna, instalacja RTV				
* drzwi wejściowe z elektronicznym dostępem karta/kod				
* aneks kuchenny wraz z wyposażeniem wedle projektu (kuchnka elektryczna, zmywarka, lodówka, okap, zlew, kuchenka mikrofalowa) pełne wyposażenie dla 6 osób, przyborów kuchennych				
* wyposażenie salonu (wypoczynek z funkcja spania dwuosobowy, stół wraz z 6 krzesłami) stolik kawowy, telewizor SMART min 28", klimatyzacja z funkcją grzania				
* wyposażenie 2 sypialni: łóżko 140x200, szafa 60X120x200,				
* wyposażenie wiatrołapu szafa 60X120X200				
* schody drewniane				
* podłoga z paneli AC5				
* taras zewnętrzny 760x300 cm pokryty deską sosnowa wraz skrzynią ogrodową stołem z 6 krzesłami i 2 leżakami,				
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,05 kW	x	17 000 zł	- zł	PROMOCJA !!!
System inteligentnego domu LOXONE		28 000 zł		opcja dodatkowa
System inteligentnego domu LOXONE+zdalny dostęp+ alarm		36 000 zł		opcja dodatkowa
Ogrzewanie Sufitowe RED-SNAKE		16 000 zł		opcja dodatkowa
Klimatyzacja z funkcją grzania		5 000 zł		opcja dodatkowa
Dodatkowe oświetlenie zewnętrzne		4 000 zł		opcja dodatkowa
		SUMA	524 016 zł	

PROMOCJA: 21 dni pobytu inwestorskiego w całym roku do wykorzystania + instalacja fotowoltaiczna gratis!
Ofeta promocyjna obowiązuje dla 5 pierwszych inwestorów w tym roku.

.....
podpis Sprzedający

..
podpis Rezerwujący

Załącznik nr 4

